

EXPOSÉ

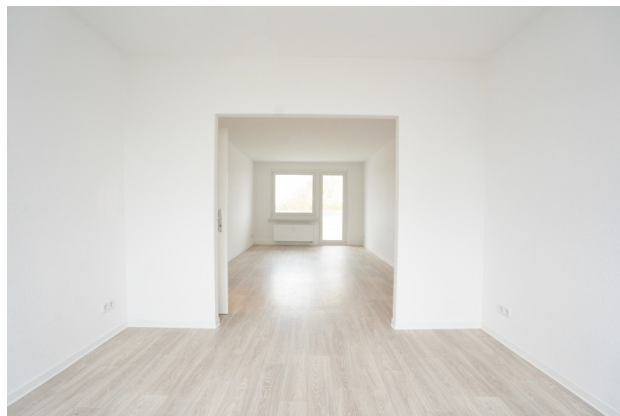
Sehr große Familienwohnung / Ruhige Lage

Sehr groß

Ernst-Enge-Str. 18, 4. OG rechts



Objektnummer	22/114/WHG001375
Straße / Hausnr.	Ernst-Enge-Str. 18
Wohngebiet	Gablenz
PLZ / Ort	09127 Chemnitz
Lage	4. OG rechts
Räume	4-Raum-Wohnung
Wohnfläche	103,43 m ²
frei ab	ab sofort
Kaltmiete	692,98 €
Heizkosten/Betriebskosten	232,72 €
Gesamt	925,70 €
Geschäftsanteile	16 Anteile
	1 Anteil = 155 € lt. Satzung



Energieausweisart	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	95 kWh/(m ² a)
Energieträger	Fernwärme
Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus
Gebäudenutzfläche	2580 m ²
Anzahl der Wohnungen	36
Baujahr	1968
Energieklasse	C

Wohnungsbeschreibung

- Balkon oder Loggia
- Bad mit Fenster
- Abstellraum
- Hausreinigung durch Fachfirma
- Internet- / Telefon-Flatrate (dt. Festnetz) inkl.
- Kabelfernsehen inklusive
- Keller
- Kochgas
- umweltfreundliche Fernwärme

**Sie haben
Interesse?**

Ihr/e Ansprechpartner/in
CAWG Wohnberaterteam
Telefon: 0371-4502160
Telefax: 0371 4502-104
Mail: neuewohnung@cawg.de

EXPOSÉ

Ernst-Enge-Str. 18
09127 Chemnitz
4. OG rechts

Objekt-Nr.:
22/114/WHG001375



EXPOSÉ

Ernst-Enge-Str. 18 | 09127 Chemnitz | 4. OG rechts

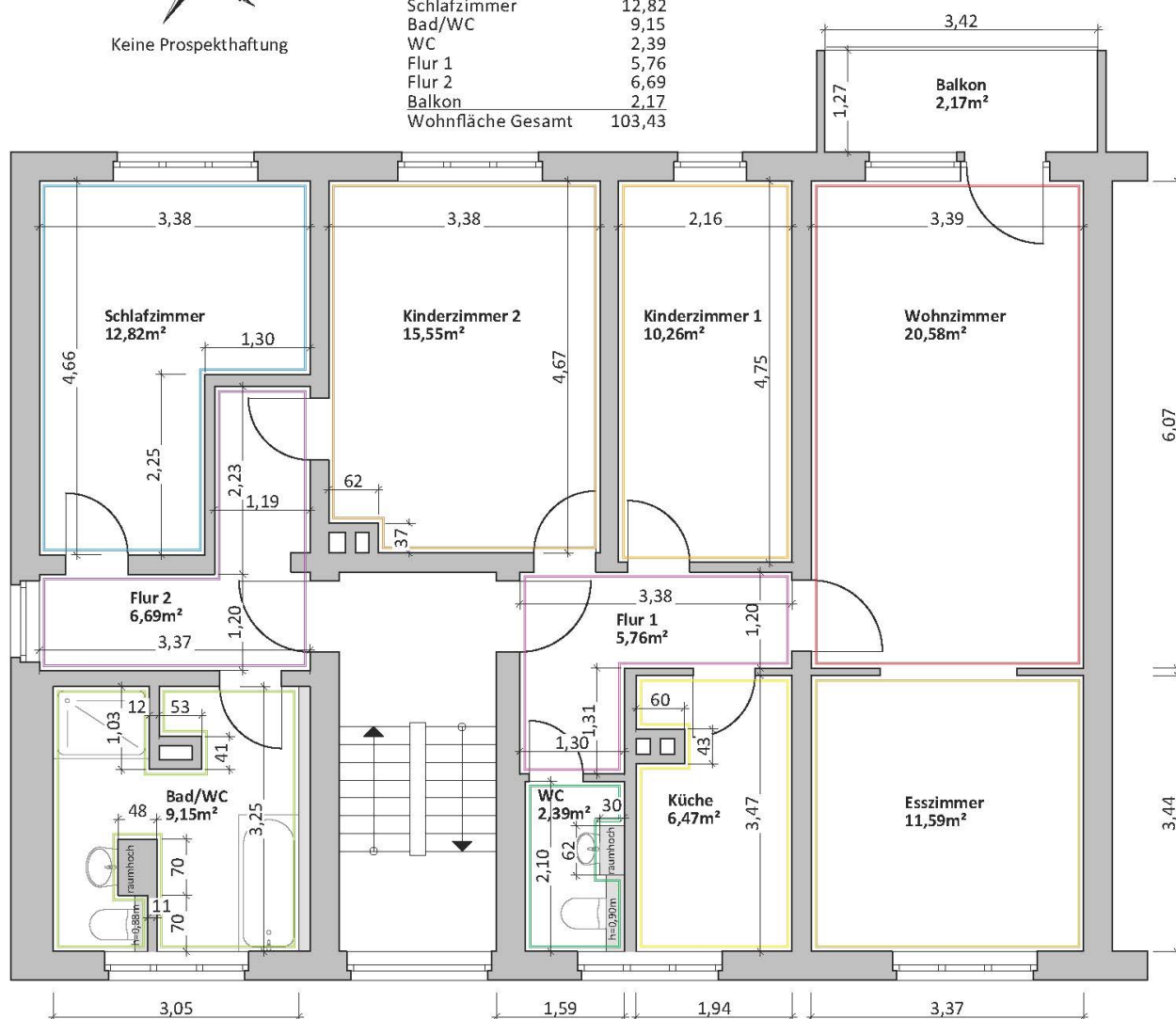
Objekt-Nr.: 22/114/WHG001375



Keine Prospekthaftung

Bezeichnung	Fläche m ²
Wohnzimmer	20,58
Esszimmer	11,59
Küche	6,47
Kinderzimmer 1	10,26
Kinderzimmer 2	15,55
Schlafzimmer	12,82
Bad/WC	9,15
WC	2,39
Flur 1	5,76
Flur 2	6,69
Balkon	2,17
Wohnfläche Gesamt	103,43

Ernst-Enge-Straße 18
in 09127 Chemnitz,
4.OG rechts



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.