

EXPOSÉ

Aufzug / Balkon / Praktischer Grundriss

Fürstenstr. 252, 1. OG mitte links



Objektnummer	50/246/WHG002998
Straße / Hausnr.	Fürstenstr. 252
Wohngebiet	Yorckgebiet
PLZ / Ort	09130 Chemnitz
Lage	1. OG mitte links
Räume	2-Raum-Wohnung
Wohnfläche	46,07 m ²
frei ab	31.10.2024
Kaltmiete	276,42 €
Heizkosten/Betriebskosten	103,66 €
Gesamt	380,08 €
Geschäftsanteile	11 Anteile
	1 Anteil = 155 € lt. Satzung



Energieausweisart	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	93 kWh/(m ² a)
Energieträger	Fernwärme
Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus
Gebäudenutzfläche	16890 m ²
Anzahl der Wohnungen	288
Baujahr	1972

Wohnungsbeschreibung

- Aufzug
- Balkon oder Loggia
- Hausreinigung durch Fachfirma
- Internet- / Telefon-Flatrate (dt. Festnetz) inkl.
- Kabelfernsehen inklusive
- Keller
- Kochgas
- Treppenlift bis zum Aufzug (Aufpreis)
- umweltfreundliche Fernwärme

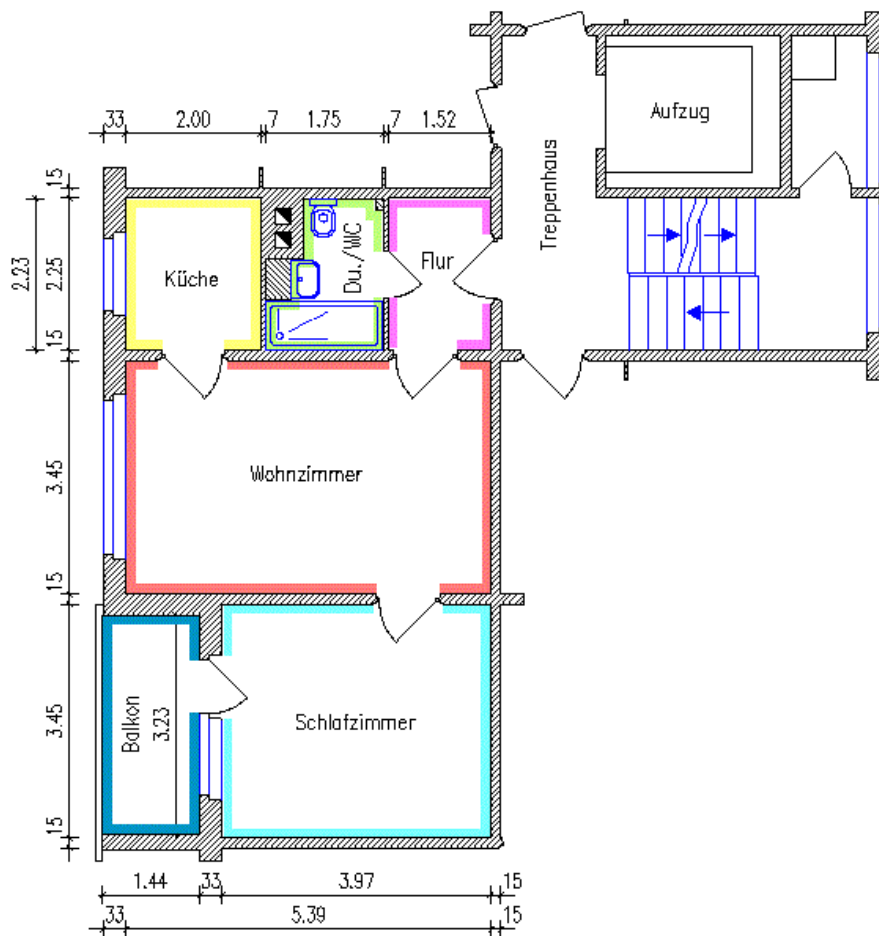
Sie haben Interesse?

Ihr/e Ansprechpartner/in
CAWG Wohnberaterteam
Telefon: 0371-4502160
Telefax: 0371 4502-104
Mail: neuewohnung@cawg.de

EXPOSÉ

Fürstenstr. 252 | 09130 Chemnitz | 1. OG mitte links

Objekt-Nr.: 50/246/WHG002998



Keine Prospekthaftung

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.