EXPOSÉ

Große Maisonette-Wohnung / Frisch saniert

Alles neu

Arthur-Strobel-Str. 58, 3. OG rechts

Objektnummer	7/50/WHG000467
Straße / Hausnr.	Arthur-Strobel-Str. 58
Wohngebiet	Gablenz
PLZ / Ort	09127 Chemnitz
Lage	3. OG rechts
Räume	4-Raum-Wohnung
Wohnfläche	107,60 m²
frei ab	ab sofort
Kaltmiete	796,24 €
Heizkosten/Betriebskosten	242,10 €
Gesamt	1.038,34 €
Geschäftsanteile	16 Anteile
	1 Anteil = 155 € lt. Satzung

Energieausweisart	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	86,7 kWh/(m²a)
Energieträger	Fernwärme
Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus
Gebäudenutzfläche	5176.8 m²
Anzahl der Wohnungen	71
Baujahr	1969
Energieklasse	C

Wohnungsbeschreibung

- Dusche
- Wanne
- Bad mit Fenster
- E-Herd Anschluss
- Hausreinigung durch Fachfirma
- Internet- / Telefon-Flatrate (dt. Festnetz) inkl.
- Kabelfernsehen inklusive
- Keller
- umweltfreundliche Fernwärme

Sie haben Interesse?

Ihr/e Ansprechpartner/in
CAWG Wohnberaterteam
Telefon: 0371-4502160
Telefax: 0371 4502-104
Mail: neuewohnung@cawg.de

EXPOSÉ

CAWG eG
WOHNEN IST ORANGE

Arthur-Strobel-Str. 58
09127 Chemnitz
3. OG rechts

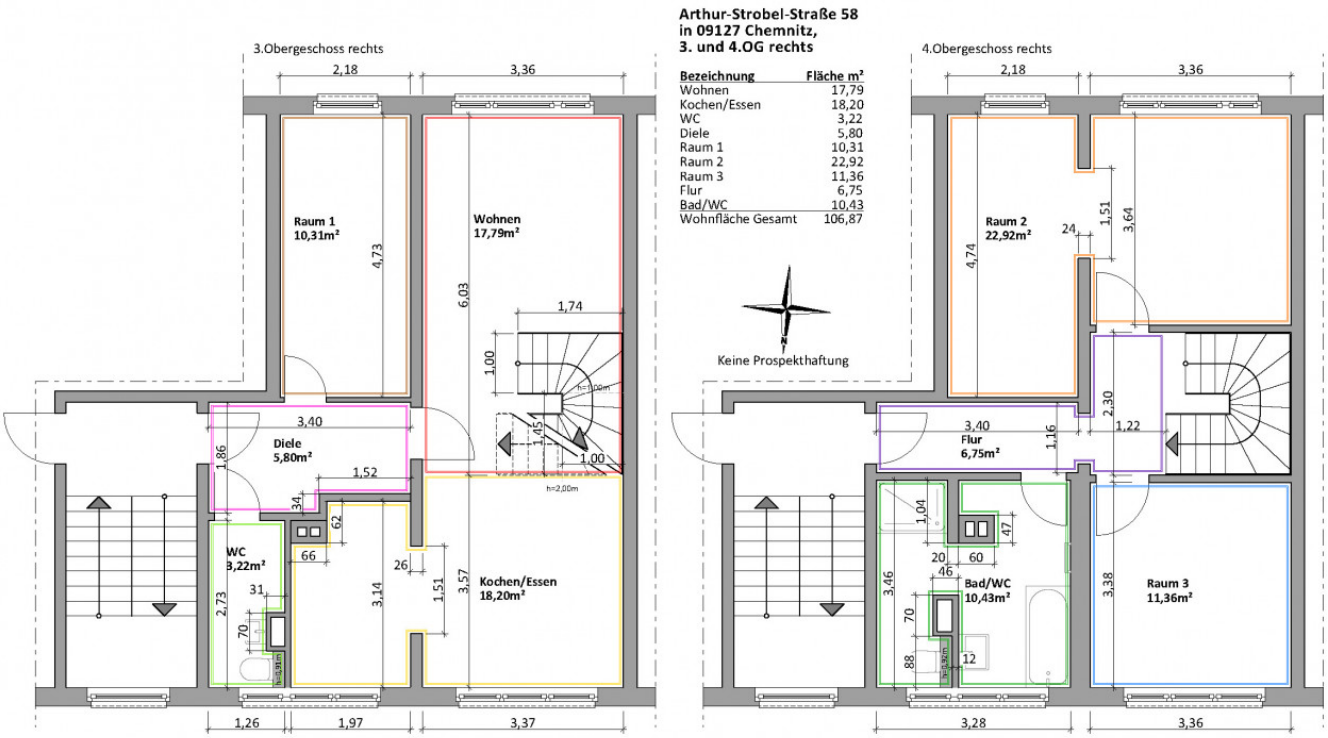
Objekt-Nr.:
7/50/WHG000467

EXPOSÉ

CAWG eG
WOHNEN IST ORANGE

Arthur-Strobel-Str. 58 | 09127 Chemnitz | 3. OG rechts

Objekt-Nr.: 7/50/WHG000467



Arthur-Strobel-Straße 58
in 09127 Chemnitz,
3. und 4.OG rechts

Bezeichnung	Fläche m²
Wohnen	17,79
Kochen/Essen	18,20
WC	3,22
Diele	5,80
Raum 1	10,31
Raum 2	22,92
Raum 3	11,36
Flur	6,75
Bad/WC	10,43
Wohnfläche Gesamt	106,87

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.