

EXPOSÉ

Alles neu

Rosenplatz 1 - Erstbezug nach Komplettumbau

Rosenplatz 1, 4. OG rechts

Objektnummer	168/680/WHG006215
Straße / Hausnr.	Rosenplatz 1
Wohngebiet	Bernsdorf und Lutherviertel
PLZ / Ort	09126 Chemnitz
Lage	4. OG rechts
Räume	2-Raum-Wohnung
Wohnfläche	57,24 m ²
frei ab	ab sofort
Kaltmiete	426,21 €
Heizkosten/Betriebskosten	128,79 €
Gesamt	555,00 €
Geschäftsanteile	11 Anteile
	1 Anteil = 155 € lt. Satzung



Energieausweisart	Energiebedarfsausweis
Energieträger	Fernwärme
Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus
Gebäudenutzfläche	0 m ²
Anzahl der Wohnungen	10
Baujahr	1960

Wohnungsbeschreibung

- Balkon oder Loggia
- Bad mit Fenster
- Abstellkammer
- E-Herd Anschluss
- Hausreinigung durch Fachfirma
- Internet- / Telefon-Flatrate (dt. Festnetz) inkl.
- Kabelfernsehen inklusive
- Keller
- umweltfreundliche Fernwärme

Sie haben
Interesse?

Ihr/e Ansprechpartner/in
CAWG Wohnberaterteam

Telefon: 0371-4502160

Telefax: 0371 4502-104

Mail: neuewohnung@cawg.de

EXPOSÉ

Rosenplatz 1
09126 Chemnitz
4. OG rechts

Objekt-Nr.:
168/680/WHG006215



EXPOSÉ

Rosenplatz 1 | 09126 Chemnitz | 4. OG rechts

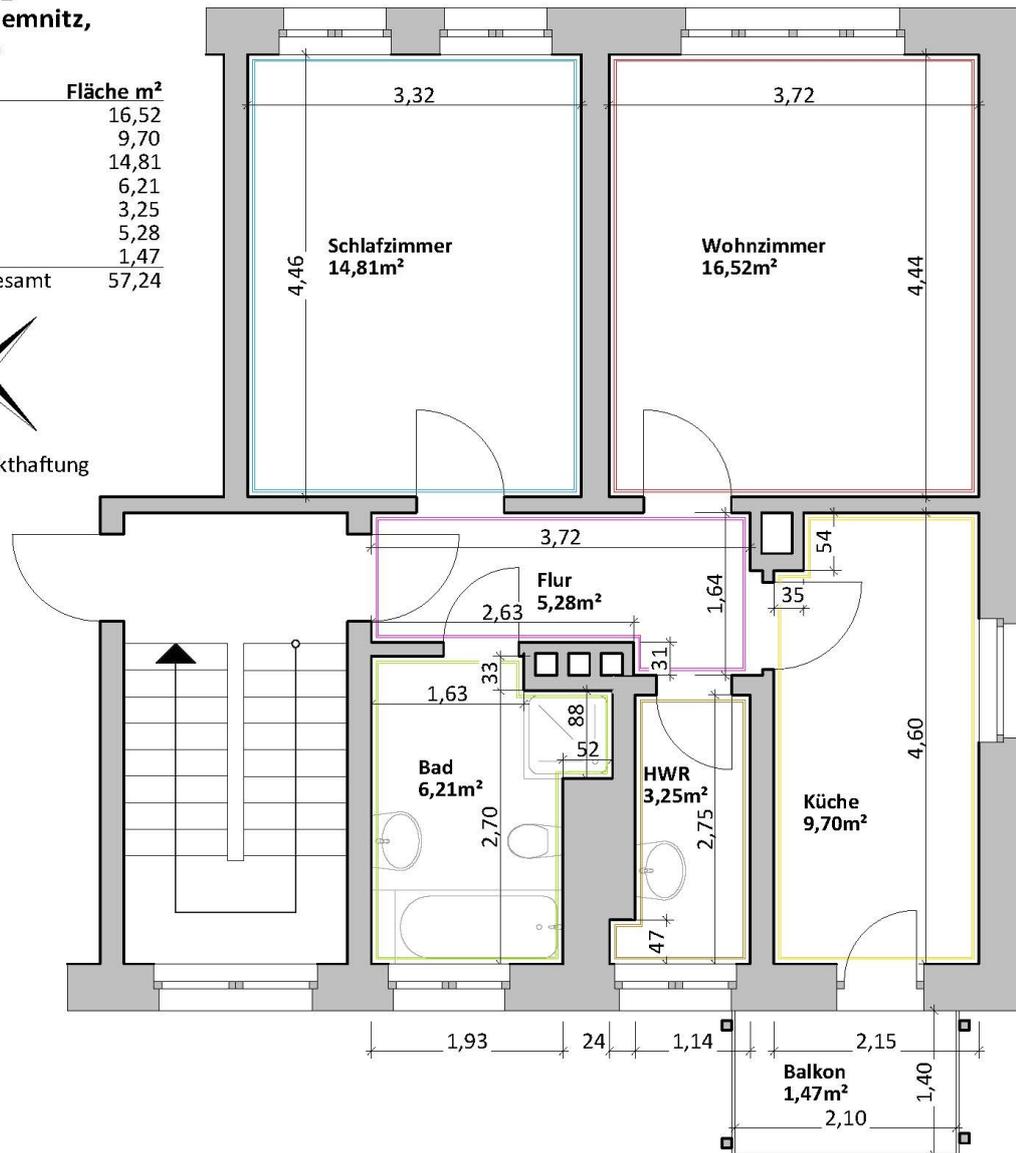
Objekt-Nr.: 168/680/WHG006215

Rosenplatz 1 in 09126 Chemnitz, 4.OG rechts

Bezeichnung	Fläche m ²
Wohnzimmer	16,52
Küche	9,70
Schlafzimmer	14,81
Bad/WC	6,21
HWR	3,25
Flur	5,28
Balkon	1,47
Wohnfläche Gesamt	57,24



Keine Prospekthaftung



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.