

EXPOSÉ

2er-WG-Wohnung für 390 EUR

Wartburgstr. 39a, 3. OG links



Objektnummer	106/456/WHG005093
Straße / Hausnr.	Wartburgstr. 39a
Wohngebiet	Bernsdorf und Lutherviertel
PLZ / Ort	09126 Chemnitz
Lage	3. OG links
Räume	2-Raum-Wohnung
Wohnfläche	46,88 m ²
frei ab	ab sofort
Kaltmiete	284,52 €
Heizkosten/Betriebskosten	105,48 €
Gesamt	390,00 €
Geschäftsanteile	11 Anteile
	1 Anteil = 155 € lt. Satzung

Energieausweisart	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	77 kWh/(m ² a)
Energieträger	Fernwärme
Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus
Gebäudenutzfläche	1622 m ²
Anzahl der Wohnungen	36
Baujahr	1964

Wohnungsbeschreibung

- Bad mit Fenster
- Dachbodenanteil
- Hausreinigung durch Fachfirma
- Internet- / Telefon-Flatrate (dt. Festnetz) inkl.
- Kabelfernsehen inklusive
- Keller
- umweltfreundliche Fernwärme



ZWEI MONATE MIETFREI*
bei Mietbeginn bis 31.12.2024

JETZT SCHNELL SEIN!

cawg.de

Bei erstmaliger Anmietung. Bezugszeitpunkt die Nettokaltmiete. Betriebskosten sind ab dem Bezugsstermin zu zahlen. Die Aktion ist bis zum genannten Datum befristet. Gilt für einen ausgewählten Wohnungspool, sofort bezugsfertiger Wohnungen. Nicht mit anderen Angeboten, Rabatten oder Nachlässen kombinierbar.

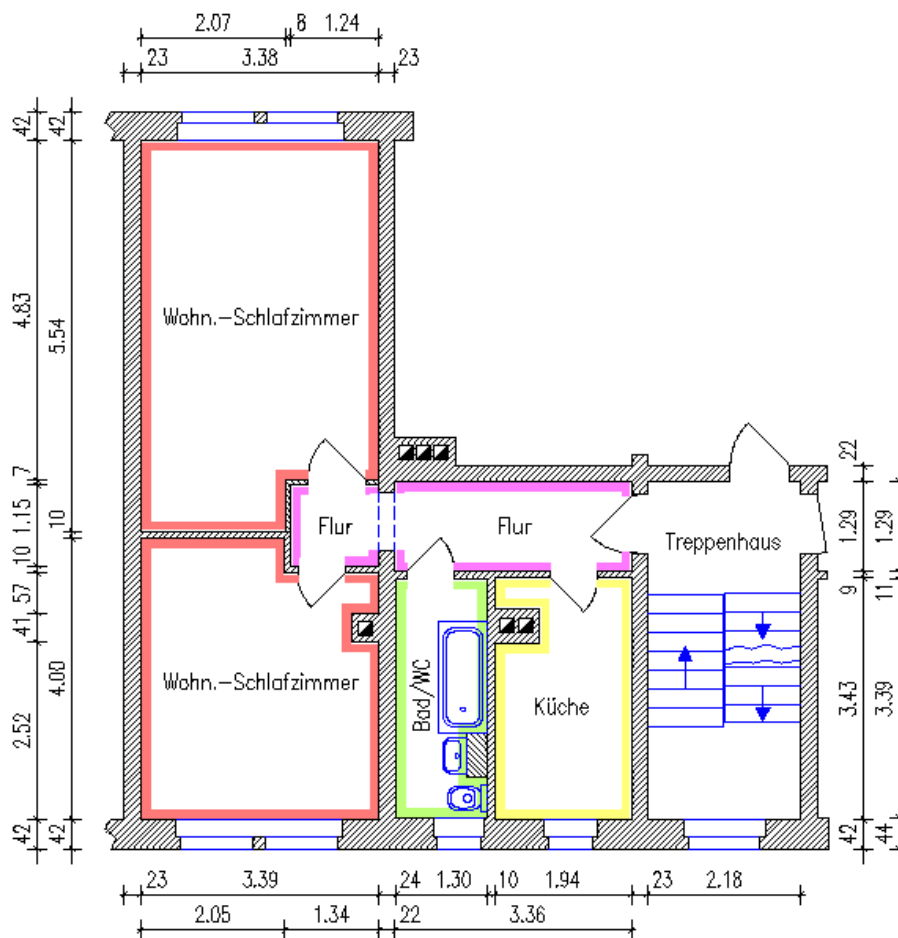
Sie haben Interesse?

Ihr/e Ansprechpartner/in
CAWG Wohnberaterteam
Telefon: 0371-4502160
Telefax: 0371 4502-104
Mail: neuewohnung@cawg.de

EXPOSÉ

Wartburgstr. 39a | 09126 Chemnitz | 3. OG links

Objekt-Nr.: 106/456/WHG005093



Keine Prospekthaftung

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.