

EXPOSÉ

Wohnen am Campus

Wartburgstr. 35c, EG mitte

Affenstark



Objektnummer	108/464/WHG005188
Straße / Hausnr.	Wartburgstr. 35c
Wohngebiet	Bernsdorf und Lutherviertel
PLZ / Ort	09126 Chemnitz
Lage	EG mitte
Räume	2-Raum-Wohnung
Wohnfläche	41,01 m ²
frei ab	05.12.2024
Kaltmiete	277,73 €
Heizkosten/Betriebskosten	92,27 €
Gesamt	370,00 €
Geschäftsanteile	11 Anteile
	1 Anteil = 155 € lt. Satzung

Energieausweisart	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	62 kWh/(m ² a)
Energieträger	Fernwärme
Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus
Gebäudenutzfläche	1935,26 m ²
Anzahl der Wohnungen	35
Baujahr	1964
Energieklasse	B

Wohnungsbeschreibung

- Balkon oder Loggia
- Bad mit Fenster
- Abstellkammer
- Hausreinigung durch Fachfirma
- Internet- / Telefon-Flatrate (dt. Festnetz) inkl.
- Kabelfernsehen inklusive
- Keller
- Kochgas
- umweltfreundliche Fernwärme



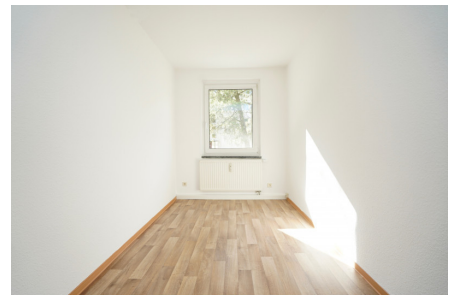
Sie haben Interesse?

Ihr/e Ansprechpartner/in
CAWG Wohnberaterteam
Telefon: 0371-4502160
Telefax: 0371 4502-104
Mail: neuewohnung@cawg.de

EXPOSÉ

Wartburgstr. 35c
09126 Chemnitz
EG mitte

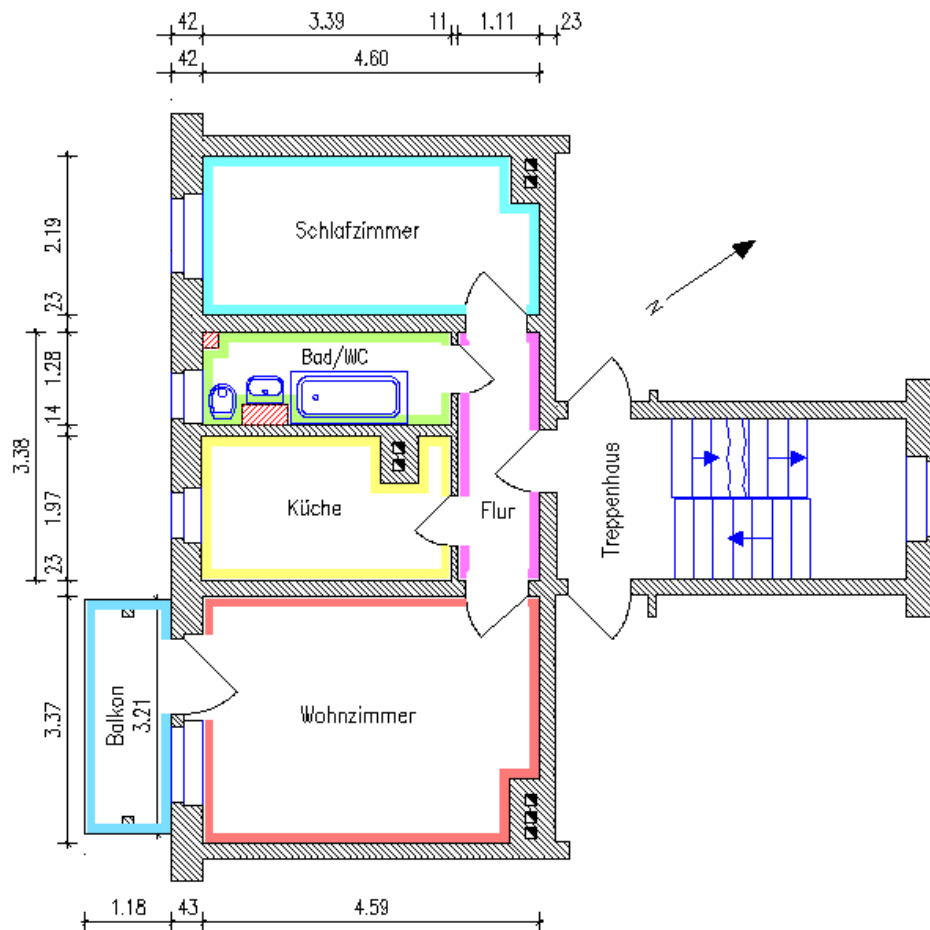
Objekt-Nr.:
108/464/WHG005188



EXPOSÉ

Wartburgstr. 35c | 09126 Chemnitz | EG mitte

Objekt-Nr.: 108/464/WHG005188



Keine Prospekthaftung

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.