

EXPOSÉ

Altbauwohnung in der Gartenstadt

Idyllische
Lage

Hochrain 16, 2. OG rechts

Objektnummer	117/486/WHG005286
Straße / Hausnr.	Hochrain 16
Wohngebiet	Gartenstadt
PLZ / Ort	09127 Chemnitz
Lage	2. OG rechts
Räume	2-Raum-Wohnung
Wohnfläche	63,11 m ²
frei ab	ab sofort
Kaltmiete	410,22 €
Heizkosten/Betriebskosten	154,62 €
Gesamt	564,84 €
Geschäftsanteile	11 Anteile
	1 Anteil = 155 € lt. Satzung



Energieausweisart	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	72 kWh/(m ² a)
Energieträger	Zentralheizung
Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus
Gebäudenutzfläche	1396 m ²
Anzahl der Wohnungen	22
Baujahr	1930

Wohnungsbeschreibung

- Bad mit Fenster
- Abstellkammer
- E-Herd Anschluss
- Hausreinigung durch Fachfirma
- Internet- / Telefon-Flatrate (dt. Festnetz) inkl.
- Kabelfernsehen inklusive
- Keller
- Zentralheizung

Sie haben Interesse?

Ihr/e Ansprechpartner/in
CAWG Wohnberaterteam
Telefon: 0371-4502160
Telefax: 0371 4502-104
Mail: neuewohnung@cawg.de

EXPOSÉ

Hochrain 16
09127 Chemnitz
2. OG rechts

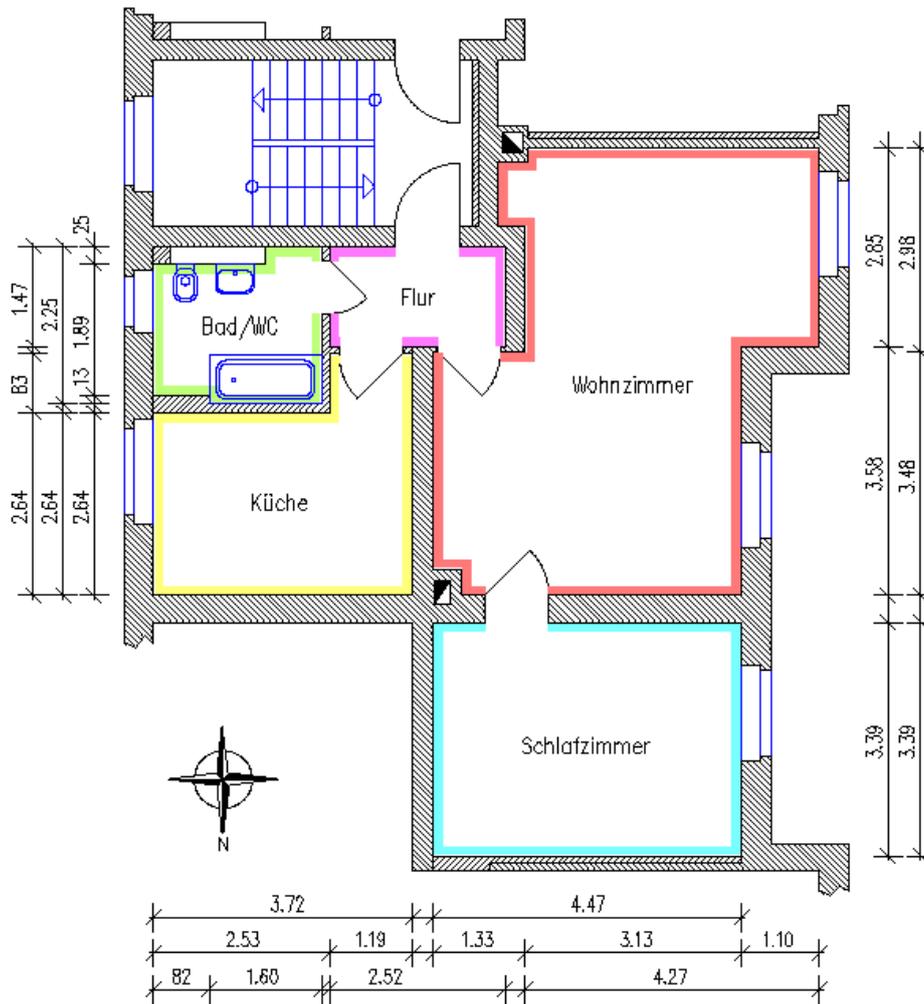
Objekt-Nr.:
117/486/WHG005286



EXPOSÉ

Hochrain 16 | 09127 Chemnitz | 2. OG rechts

Objekt-Nr.: 117/486/WHG005286



Keine Prospekthaftung

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.