

EXPOSÉ



Gemütliche Altbauwohnung in der Gartenstadt

Hochrain 20, 2. OG rechts

Objektnummer	117/488/WHG005294
Straße / Hausnr.	Hochrain 20
Wohngebiet	Gartenstadt
PLZ / Ort	09127 Chemnitz
Lage	2. OG rechts
Räume	1-Raum-Wohnung
Wohnfläche	34,67 m ²
frei ab	ab sofort
Kaltmiete	221,89 €
Heizkosten/Betriebskosten	84,94 €
Gesamt	306,83 €
Geschäftsanteile	8 Anteile
	1 Anteil = 155 € lt. Satzung



Energieausweisart	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	76 kWh/(m ² a)
Energieträger	Zentralheizung
Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus
Gebäudenutzfläche	1676,05 m ²
Anzahl der Wohnungen	21
Baujahr	1930
Energieklasse	B

Wohnungsbeschreibung

- Dusche
- Bad mit Fenster
- Abstellkammer
- E-Herd Anschluss
- Hausgarten
- Hausreinigung durch Fachfirma
- Internet- / Telefon-Flatrate (dt. Festnetz) inkl.
- Kabelfernsehen inklusive
- Keller
- Zentralheizung

Sie haben Interesse?

Ihr/e Ansprechpartner/in
CAWG Wohnberaterteam
Telefon: 0371-4502160
Telefax: 0371 4502-104
Mail: neuewohnung@cawg.de

EXPOSÉ

Hochrain 20
09127 Chemnitz
2. OG rechts

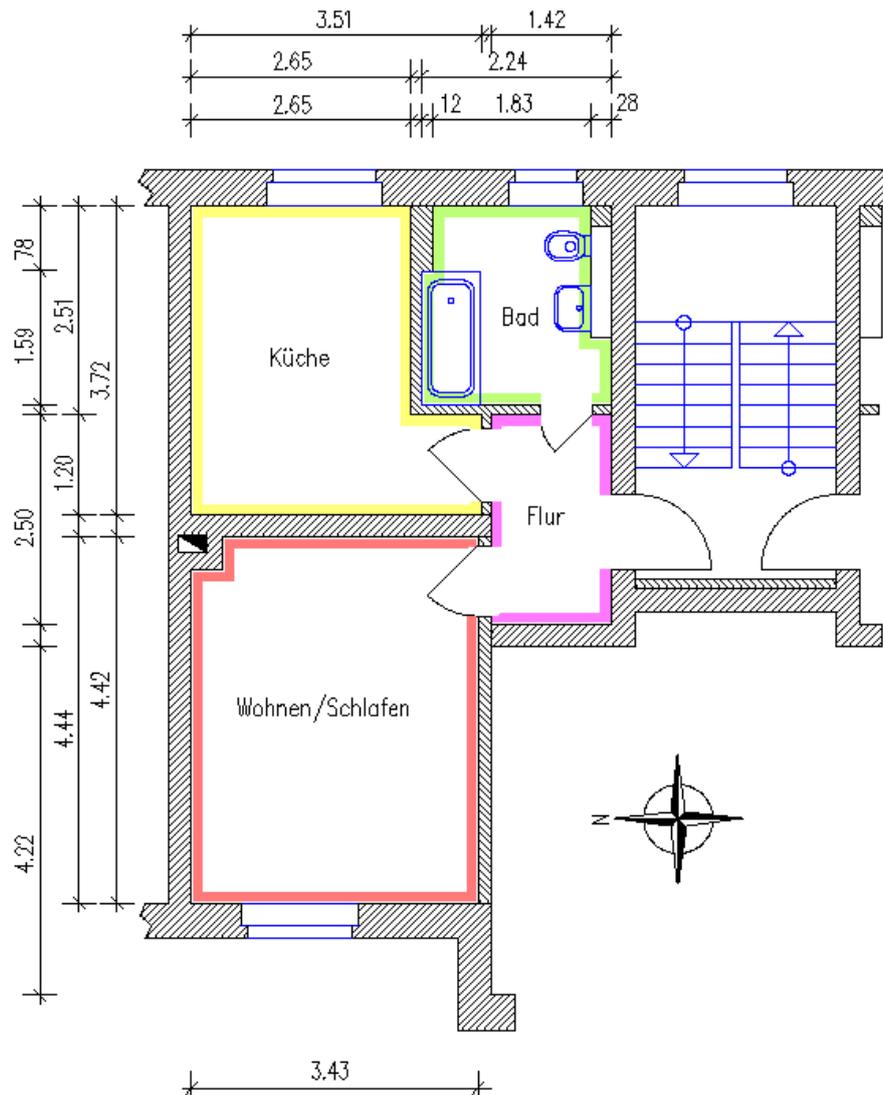
Objekt-Nr.:
117/488/WHG005294



EXPOSÉ

Hochrain 20 | 09127 Chemnitz | 2. OG rechts

Objekt-Nr.: 117/488/WHG005294



Keine Prospekthaftung

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.