

EXPOSÉ

Schicke Maisonette-Wohnung

Sehr
schick

Arthur-Strobel-Str. 78, 1. OG rechts

Objektnummer	8/60/WHG000556
Straße / Hausnr.	Arthur-Strobel-Str. 78
Wohngebiet	Gablenz
PLZ / Ort	09127 Chemnitz
Lage	1. OG rechts
Räume	5-Raum-Wohnung
Wohnfläche	123,05 m ²
frei ab	ab sofort
Kaltmiete	861,35 €
Heizkosten/Betriebskosten	275,49 €
Gesamt	1.136,84 €
Geschäftsanteile	16 Anteile
	1 Anteil = 155 € lt. Satzung



Energieausweisart	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	88,5 kWh/(m ² a)
Energieträger	Fernwärme
Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus
Gebäudenutzfläche	4302 m ²
Anzahl der Wohnungen	77
Baujahr	1969

Wohnungsbeschreibung

- Dusche
- Wanne
- Bad mit Fenster
- Hausreinigung durch Fachfirma
- Hauswirtschaftsraum
- Internet- / Telefon-Flatrate (dt. Festnetz) inkl.
- Kabelfernsehen inklusive
- Keller
- umweltfreundliche Fernwärme

Sie haben
Interesse?

Ihr/e Ansprechpartner/in
CAWG Wohnberaterteam
Telefon: 0371-4502160
Telefax: 0371 4502-104
Mail: neuewohnung@cawg.de

EXPOSÉ

Arthur-Strobel-Str. 78
09127 Chemnitz
1. OG rechts

Objekt-Nr.:
8/60/WHG000556



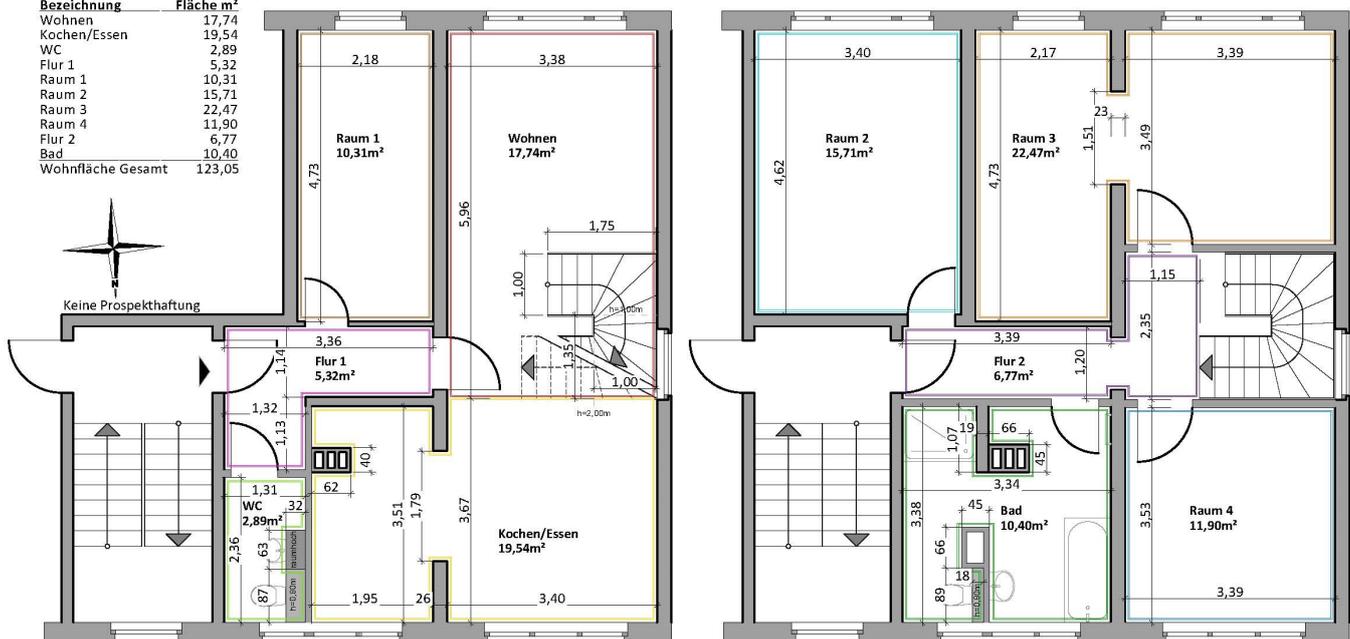
EXPOSÉ

Arthur-Strobel-Str. 78 | 09127 Chemnitz | 1. OG rechts

Objekt-Nr.: 8/60/WHG000556

Arthur-Strobel-Straße 78 in 09127 Chemnitz, 1. und 2.OG rechts

Bezeichnung	Fläche m ²
Wohnen	17,74
Kochen/Essen	19,54
WC	2,89
Flur 1	5,32
Raum 1	10,31
Raum 2	15,71
Raum 3	22,47
Raum 4	11,90
Flur 2	6,77
Bad	10,40
Wohnfläche Gesamt	123,05



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.