

# EXPOSÉ

## Altbauwohnung in der Gartenstadt

Kreherstr. 87, EG links



Grüne  
Lage

Objektnummer	142/603/WHG005763
Straße / Hausnr.	Kreherstr. 87
Wohngebiet	Gartenstadt
PLZ / Ort	09127 Chemnitz
Lage	EG links
Räume	2-Raum-Wohnung
Wohnfläche	45,20 m <sup>2</sup>
frei ab	ab sofort
Kaltmiete	293,80 €
Heizkosten/Betriebskosten	110,74 €
Gesamt	404,54 €
Geschäftsanteile	11 Anteile
	1 Anteil = 155 € lt. Satzung



---

Energieausweisart	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	69 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Energieträger	Zentralheizung
Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus
Gebäudenutzfläche	1492,63 m <sup>2</sup>
Anzahl der Wohnungen	19
Baujahr	1930
Energieklasse	B

---

### Wohnungsbeschreibung

- Dusche
- Bad mit Fenster
- Abstellkammer
- E-Herd Anschluss
- Hausreinigung durch Fachfirma
- Internet- / Telefon-Flatrate (dt. Festnetz) inkl.
- Kabelfernsehen inklusive
- Keller
- Zentralheizung

Sie haben  
Interesse?

Ihr/e Ansprechpartner/in  
CAWG Wohnberaterteam  
Telefon: 0371-4502160  
Telefax: 0371 4502-104  
Mail: [neuewohnung@cawg.de](mailto:neuewohnung@cawg.de)

# EXPOSÉ

Kreherstr. 87  
09127 Chemnitz  
EG links

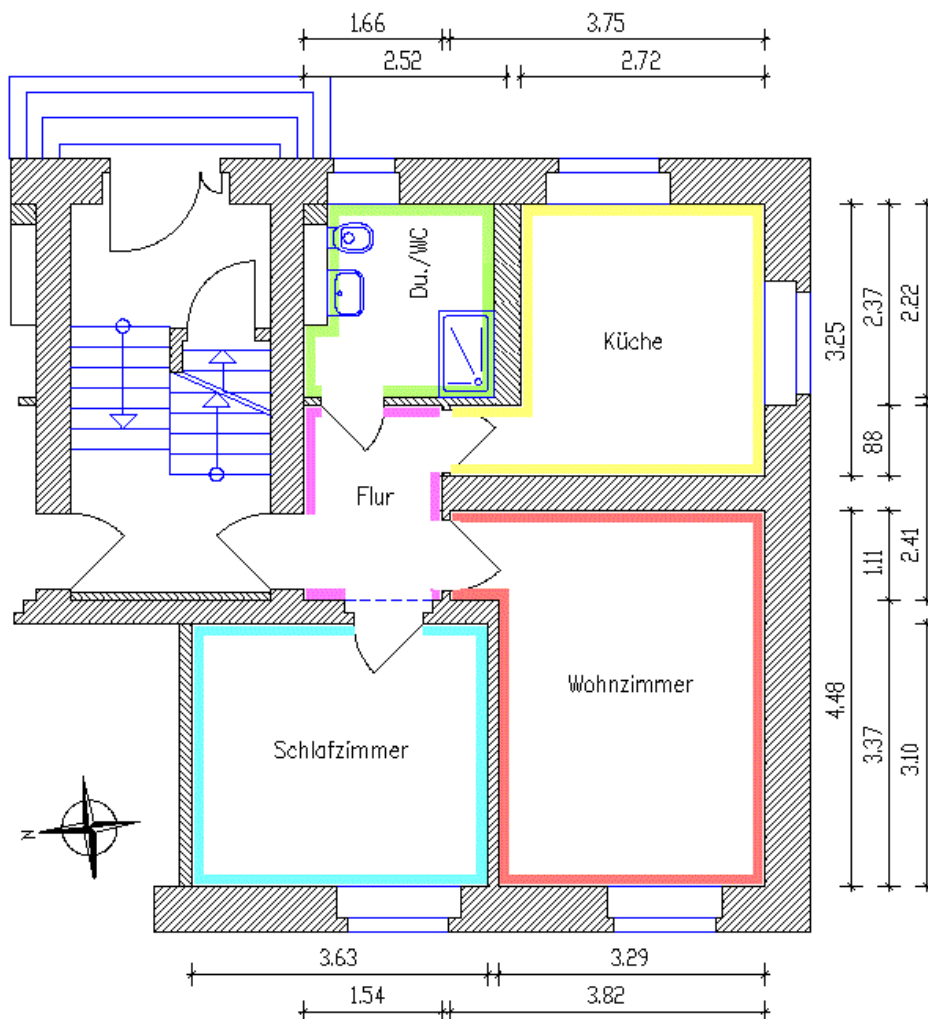
Objekt-Nr.:  
142/603/WHG005763



# EXPOSÉ

Kreherstr. 87 | 09127 Chemnitz | EG links

Objekt-Nr.: 142/603/WHG005763



Keine Prospekthaftung

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.