

# EXPOSÉ

Sehr  
schick

## Moderne Altbauwohnung in der Gartenstadt

Postweg 4, EG links

Objektnummer	144/608/WHG005783
Straße / Hausnr.	Postweg 4
Wohngebiet	Gartenstadt
PLZ / Ort	09127 Chemnitz
Lage	EG links
Räume	2-Raum-Wohnung
Wohnfläche	47,37 m <sup>2</sup>
frei ab	ab sofort
Kaltmiete	307,91 €
Heizkosten/Betriebskosten	116,06 €
Gesamt	423,97 €
Geschäftsanteile	11 Anteile
	1 Anteil = 155 € lt. Satzung



Energieausweisart	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	57 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Energieträger	Zentralheizung
Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus
Gebäudenutzfläche	467,58 m <sup>2</sup>
Anzahl der Wohnungen	8
Baujahr	1919
Energieklasse	B

### Wohnungsbeschreibung

- Bad mit Fenster
- E-Herd Anschluss
- Hausgarten
- Hausreinigung durch Fachfirma
- Internet- / Telefon-Flatrate (dt. Festnetz) inkl.
- Kabelfernsehen inklusive
- Zentralheizung

## Sie haben Interesse?

Ihr/e Ansprechpartner/in  
CAWG Wohnberaterteam  
Telefon: 0371-4502160  
Telefax: 0371 4502-104  
Mail: [neuewohnung@cawg.de](mailto:neuewohnung@cawg.de)

# EXPOSÉ

Postweg 4  
09127 Chemnitz  
EG links

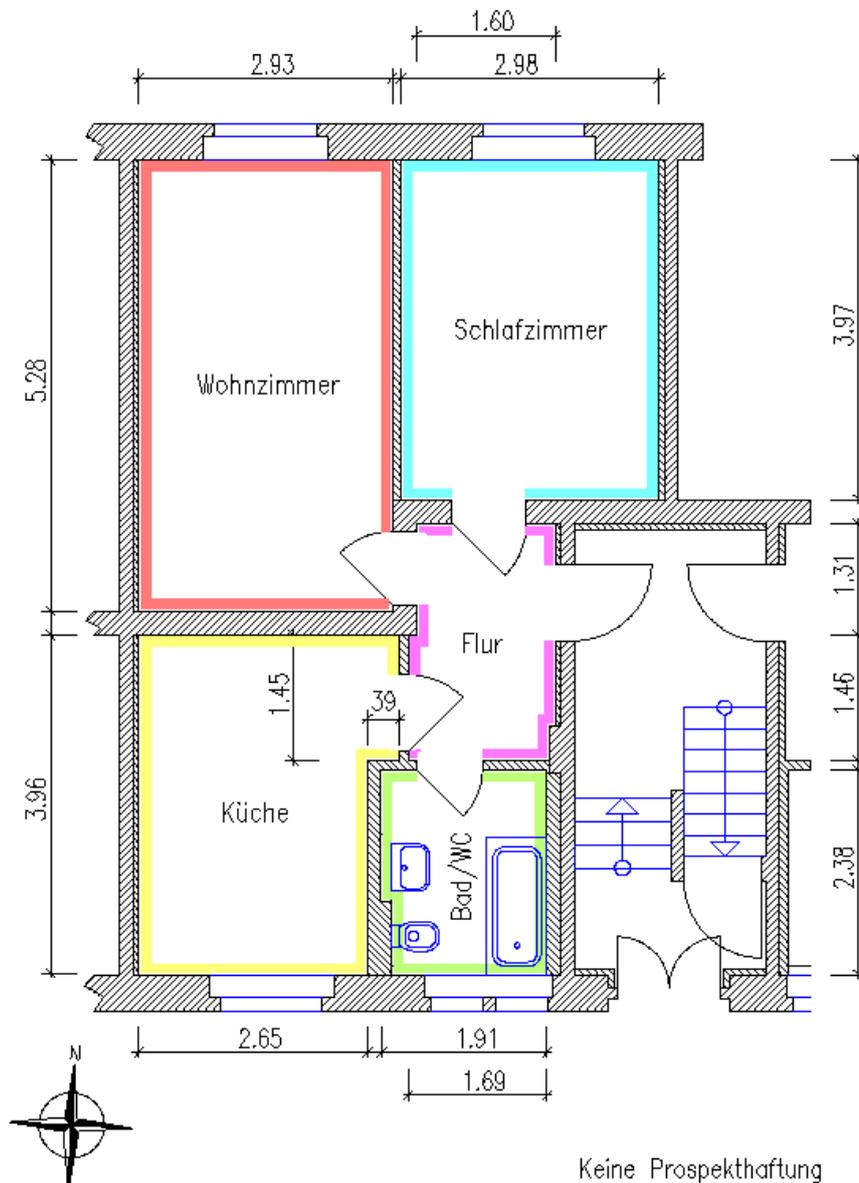
Objekt-Nr.:  
144/608/WHG005783



# EXPOSÉ

Postweg 4 | 09127 Chemnitz | EG links

Objekt-Nr.: 144/608/WHG005783



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.