

EXPOSÉ

Schick

Altbauwohnung / Tolle Lage

Münchner Str. 20, 3. OG rechts

Objektnummer	149/634/WHG005956
Straße / Hausnr.	Münchner Str. 20
Wohngebiet	Wissmannhof und Gölitzhäuser
PLZ / Ort	09130 Chemnitz
Lage	3. OG rechts
Räume	2-Raum-Wohnung
Wohnfläche	60,13 m ²
frei ab	16.06.2025
Kaltmiete	300,65 €
Heizkosten/Betriebskosten	135,29 €
Gesamt	435,94 €
Geschäftsanteile	11 Anteile
1 Anteil = 155 € lt. Satzung	



Energieausweisart	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	81 kWh/(m ² a)
Energieträger	Zentralheizung
Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus
Gebäudenutzfläche	4394,57 m ²
Anzahl der Wohnungen	62
Baujahr	1928
Energieklasse	C

Wohnungsbeschreibung

- Abstellraum
- E-Herd Anschluss
- Hausreinigung durch Fachfirma
- Internet- / Telefon-Flatrate (dt. Festnetz) inkl.
- Kabelfernsehen inklusive
- Keller
- Zentralheizung

Sie haben Interesse?

Ihr/e Ansprechpartner/in
CAWG Wohnberater:team
Telefon: 0371-4502160
Telefax: 0371 4502-104
Mail: neuewohnung@cawg.de

EXPOSÉ

Münchner Str. 20
09130 Chemnitz
3. OG rechts

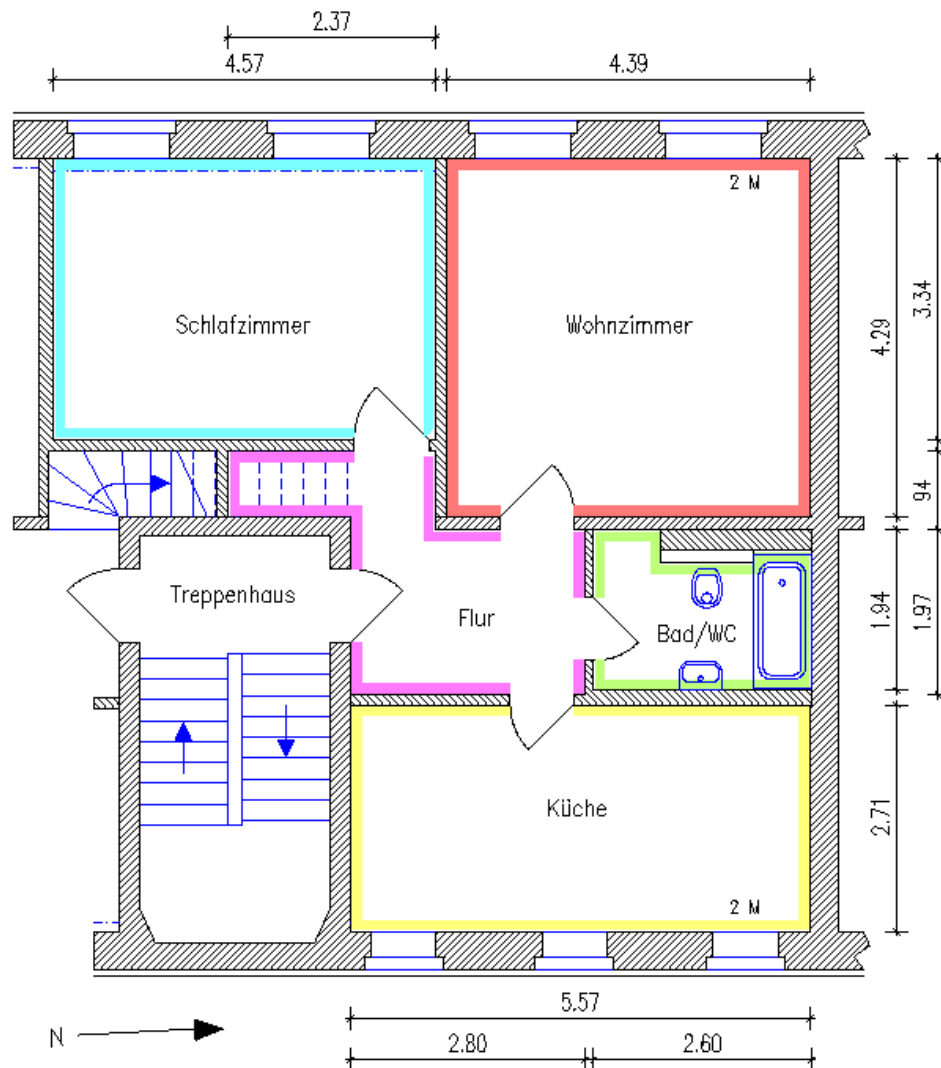
Objekt-Nr.:
149/634/WHG005956



EXPOSÉ

Münchner Str. 20 | 09130 Chemnitz | 3. OG rechts

Objekt-Nr.: 149/634/WHG005956



Keine Prospekthaftung

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.