

EXPOSÉ

Altbauwohnung im wunderschönen Wissmannhof

Super
Lage

Albrechtstr. 45, 3. OG links

Objektnummer	151/648/WHG006044
Straße / Hausnr.	Albrechtstr. 45
Wohngebiet	Wissmannhof und Gölitzhäuser
PLZ / Ort	09130 Chemnitz
Lage	3. OG links
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	86,04 m ²
frei ab	ab sofort
Kaltmiete	516,24 €
Heizkosten/Betriebskosten	193,59 €
Gesamt	709,83 €
Geschäftsanteile	14 Anteile
	1 Anteil = 155 € lt. Satzung



Energieausweisart	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	83 kWh/(m ² a)
Energieträger	Zentralheizung
Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus
Gebäudenutzfläche	2257,64 m ²
Anzahl der Wohnungen	29
Baujahr	1928
Energieklasse	C

Wohnungsbeschreibung

- 2. IWC
- Abstellraum
- E-Herd Anschluss
- Hausreinigung durch Fachfirma
- Internet- / Telefon-Flatrate (dt. Festnetz) inkl.
- Kabelfernsehen inklusive
- Keller
- Zentralheizung

Sie haben Interesse?

Ihr/e Ansprechpartner/in
CAWG Wohnberaterteam
Telefon: 0371-4502160
Telefax: 0371 4502-104
Mail: neuewohnung@cawg.de

EXPOSÉ

Albrechtstr. 45
09130 Chemnitz
3. OG links

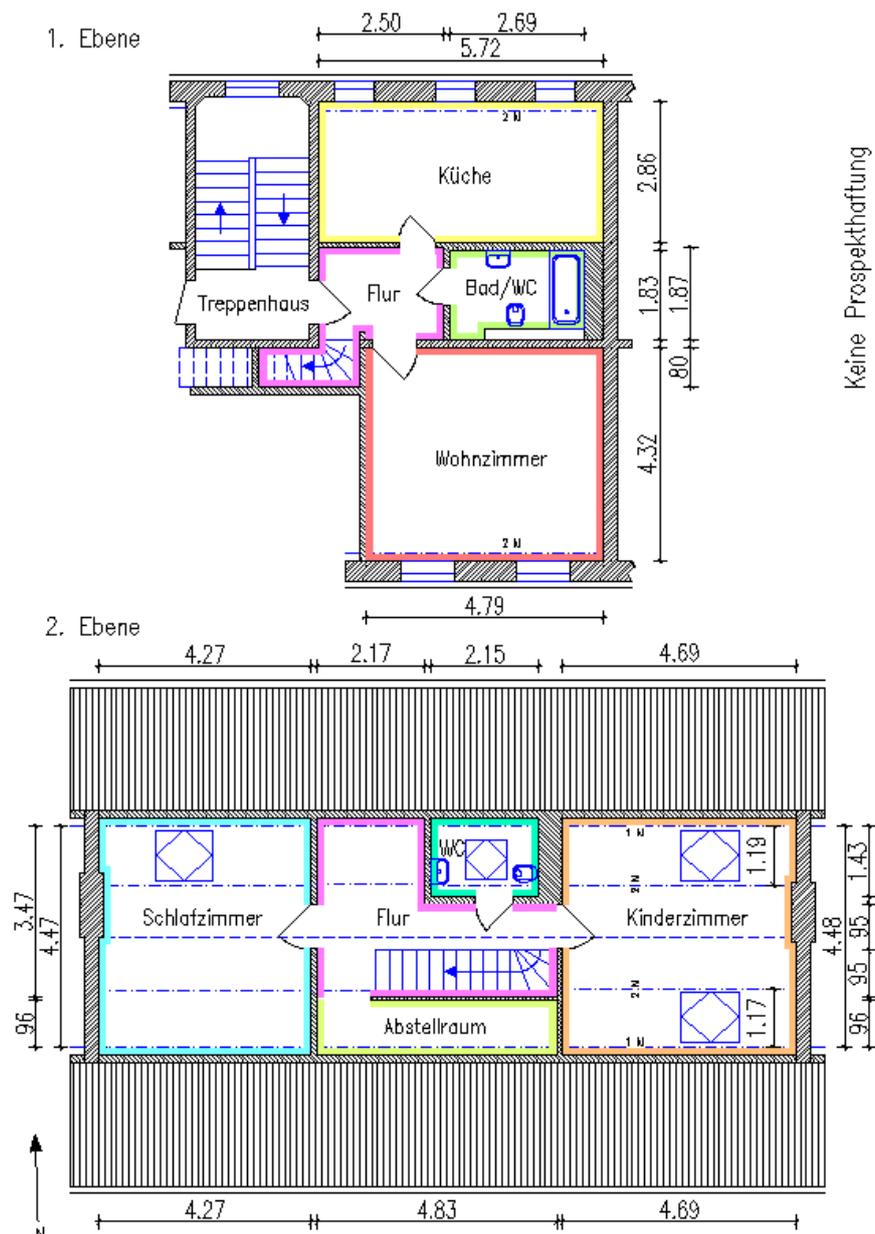
Objekt-Nr.:
151/648/WHG006044



EXPOSÉ

Albrechtstr. 45 | 09130 Chemnitz | 3. OG links

Objekt-Nr.: 151/648/WHG006044



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.