

EXPOSÉ

Erstbezug nach Sanierung - mit Dusche

C.-von-Ossietzky-Str. 214, 3. OG links

Alles neu



Objektnummer	13/77/WHG000804
Straße / Hausnr.	C.-von-Ossietzky-Str. 214
Wohngebiet	Gablenz
PLZ / Ort	09127 Chemnitz
Lage	3. OG links
Räume	2-Raum-Wohnung
Wohnfläche	46,20 m ²
frei ab	31.01.2025
Kaltmiete	300,30 €
Heizkosten/Betriebskosten	103,95 €
Gesamt	404,25 €
Geschäftsanteile	11 Anteile
	1 Anteil = 155 € lt. Satzung



Energieausweisart	Energiebedarfsausweis
Energiebedarfswert	126,8 kWh/(m ² a)
Energieträger	Fernwärme
Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus
Gebäudenutzfläche	2338,4 m ²
Anzahl der Wohnungen	30
Baujahr	1969
Energieklasse	D

Wohnungsbeschreibung

- Vergleichsbilder
- Dusche
- Balkon oder Loggia
- Bad mit Fenster
- E-Herd Anschluss
- Hausreinigung durch Fachfirma
- Internet- / Telefon-Flatrate (dt. Festnetz) inkl.
- Kabelfernsehen inklusive
- Keller
- umweltfreundliche Fernwärme

**Sie haben
Interesse?**

Ihr/e Ansprechpartner/in
CAWG Wohnberaterteam
Telefon: 0371-4502160
Telefax: 0371 4502-104
Mail: neuewohnung@cawg.de

EXPOSÉ

C.-von-Ossietzky-Str. 214
09127 Chemnitz
3. OG links

Objekt-Nr.:
13/77/WHG000804



EXPOSÉ

C.-von-Ossietzky-Str. 214 | 09127 Chemnitz | 3. OG links

Objekt-Nr.: 13/77/WHG000804



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.